

ПРОТОКОЛ № 1

заседания комиссии по проведению торгов (конкурсов, аукционов) по продаже земельных участков или права их аренды находящихся на территории муниципального образования
Беляевский район

п. Бурлыкский

13.12.2022 г.

Место проведения: Оренбургская область, Беляевский район, п. Бурлыкский, ул. Центральная, 15, кабинет главы администрации муниципального образования Бурлыкский сельсовет, 13.12.2022 г., 10 час.30 мин.

Комиссия в составе:

Председатель комиссии: **Данилов Алексей Павлович**

Заместитель председателя комиссии: **Гаврюшина Нина Юрьевна**

Секретарь комиссии: **Сатубалдина Динара Яудатовна**

Члены комиссии:

Чиндяскин И.И.

Мосиенко В.А.

Лобач Т.И.

ПОВЕСТКА ДНЯ

Проведение и подведение итогов торгов

1. Лот № 1 Земельный участок площадью 8174000 +/- 25016 кв.м., кадастровый номер 56:06:0000000:2548, местоположение: Российская Федерация, Оренбургская область, Беляевский район, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного использования (код вида разрешенного использования 1.0), начальный размер арендной платы – 130 784,00 (Сто тридцать тысяч семьсот восемьдесят четыре рубля 00 копеек) в год, срок аренды 10 (десять) лет, ограничение прав на части земельных участков, предусмотренное ст. 56 Земельного кодекса Российской Федерации, ст. 65 Водного кодекса Российской Федерации (Водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы), Приказом Министерства природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Оренбургской области № 464 от 14.09.2020 года «Об установлении на местности границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов» (водоохранная зона). Шаг аукциона - 3923 руб. 52 коп. Сумма задатка – 65392 руб.

Участники торгов:

№ п/п	информация по принятию заявок	Номер участника
1	ИП Проскуряков Сергей Александрович паспорт 53 15 603875 выдан 15.02.2016 г. Отделением УФМС России по Оренбургской обл. в Саракташском районе, к.п.560-022, место жительства в соответствии с поданной заявкой.	1
2	Дубров Станислав Леонидович паспорт 36 19 723016 выдан 15.10.2019 г. ГУ МВД России по Самарской области, к.п.630-027, место жительства в соответствии с поданной заявкой.	2

3	Славкин Денис Викторович паспорт 53 19 937396 выдан 22.03.2007 г. Автозаводским РУВД г. Тольятти Самарской области, к.п. 623-033, место жительства в соответствии с поданной заявкой.	3
---	---	---

По итогам торгов комиссия **РЕШИЛА:**

1. По лоту № 1 - признать аукцион несостоявшимся в соответствии с п.п. 19,20 ст. 39.12. Земельного кодекса РФ и предложить заключить договор аренды с единственным участником ИП Проскураков Сергей Александрович место жительства: Оренбургская обл., Саракташский район, с. Новочеркасск, ул. Набережная, дом 2а, на земельный участок площадью 8174000 +/- 25016 кв.м., кадастровый номер 56:06:0000000:2548, местоположение: Российская Федерация, Оренбургская область, Беляевский район, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного использования (код вида разрешенного использования 1.0), начальный размер арендной платы – 130 784,00 (Сто тридцать тысяч семьсот восемьдесят четыре рубля 00 копеек) в год, срок аренды 10 (десять) лет, ограничение прав на части земельных участков, предусмотренное ст. 56 Земельного кодекса Российской Федерации, ст. 65 Водного кодекса Российской Федерации (Водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы), Приказом Министерства природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Оренбургской области № 464 от 14.09.2020 года «Об установлении на местности границ водоохраных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов» (водоохранная зона)

за: **130 784,00 (Сто тридцать тысяч семьсот восемьдесят четыре рубля 00 копеек).**

2. Вернуть задаток остальным участникам торгов в течении 3-х банковских дней.

Члены комиссии:



А.П. Данилов



Н.Ю. Гаврюшина



Д.Я. Сатубалдина



И.И. Чиндяскин



В.А. Мосиенко



Т.И. Лобач